



TOWN PLANNING AND VALUATION DEPARTMENT

નગર આયોજન અને મૂલ્યાંકન વિભાગ

GUJARAT STATE

ગુજરાત રાજ્ય

Block No. 14. Ground Floor & Second Floor, Dr. Jivraj Mehta Bhavan, Gandhinagar-382 010.

બ્લોક નં. ૧૪, બોધવતીવે અને બીજા માવ, ડૉ. જીવરાજ મહેતા ભવન, ગાંધીનગર-૩૮૨ ૦૧૦

Phone : 32458-32473

ફોન : ૩૨૪૫૮-૩૨૪૭૩

નં. નરસી/સુરત નં. ૪૧/ડીડી/૯.સુ./૨૮૨૦

ગાંધીનગર,

તા. ૧૬/૯૮.

૧૯૮૧/૧૧

પ્રીત,

મ્યુનિસિપલ કમિશનરશ્રી,

સુરત મહાનગરપાલિકા,

સુરત.

વિષય:- સુચિત નગર રચના યોજના સુરત નં. ૪૧(ડીડી) તૈયાર કરવા અને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ મધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(અનુમોદન થઈ આવવા બાબત....

સંદર્ભ:- ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનિંગી, સુરત મહાનગરપાલિકા, સુરત તા. ૧૦-૮-૯૮ના પત્ર નં. ડીડી/૨૮૬૨.

મહાશય,

ઉપરોક્ત વિષયો-વચે જણાવવાનું કે સંદર્ભ હેઠળના પત્રથી ડાયરેક્ટર ઓફ પ્લાનિંગી સુરત મહાનગરપાલિકા, સુરતે સુચિત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૧(ડીડી)ના બંધ/વિસ્તાર માટે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ મધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈનું નિયત ચેકલીસ્ટમાં દરખાસ્ત અત્રેના અનુમોદન સાનું પાઠવી આપેલ છે. વધુમાં સુચિત યોજના વિસ્તારની માપફી ચક્ર કરી દીધેલ છે. તેમ પણ જણાવેલ છે.

નિયત ચેકલીસ્ટની વિગતો અને માપફીની વિગતો નીચે મુજબની શરતોએ પ્રસ્તુત નગર રચના યોજના, સુરત નં. ૪૧(ડીડી) તૈયાર કરવા ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ મધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૪૧(૧)ની જોગવાઈનું અત્રેનું અનુમોદન આપવામાં આવે છે.

૧) પ્રસ્તુત યોજનાના બંધ/વિસ્તારની મુજબની માપફી પૂર્ણ થયા બાદ જ યોજના બનાવવા-ઉરાદો સુરત મહાનગરપાલિકા, સુરત ધ્વારા જાહેર કરવાનો રહેશે.

૨) પ્રસ્તુત યોજનાના બંધ/વિસ્તારમાં સમાવિષ્ટ સુકાની પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્ત/જોગવાઈ મુજબની સુચિત રસ્તા અને રીઝર્વેશન યથાવત રાખવાના રહેશે. તથા

...૨...

તથા મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજનાની દરખાસ્તમાં રીમાર્ક્સ કોલમમાં
આવી જમીનો વિકાસ યોજનાના અનામતમાંથી છુટી થાય તો ૩૦%
કપાત કર્યા બાદ વિકાસ પરવાનગી માપવાની રહેશે તેવી નોંધ
ઉમેરવાની રહેશે.

આ સાથે જરૂરી સહી સિકકા નકશામાં કરીને નક્ક પાઠવેલ
છે જે વિદિત થવા વિનંતી છે.

બિડાણ:- ઉપર મુજબ.

આપનો વિશ્વાસુ,

મુખ્ય નગર નિયોજક,
ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર.

૨૧૦૧૩/૭૯૯૮.